

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidență la nr. 65 din 03.02.2020
Primaria DOBÎRCENI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Duduță Daniel	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul, **ȘTEFAN-TEODORESCU IOAN**, CNP **179020676540**, în calitate de
ARENDAȘ, identificat/identificata cu CI, seria XT, nr. 688388/28.01.2015, data si locul nașterii
06.02.1979, localitatea TRUȘEȘTI, judetul BOTOȘANI .

2. cu domiciliul în: localitatea GURANDA, comuna DURNESȚI, str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul BOTOȘANI., codul postal, tara, telefon
....., fax, e-mail, cetatenia ROMÂNĂ, starea civila CĂSĂTORIT,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr, bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
.....

4. (***) prin..... in calitate de împuternicit , conform procurei nr., din
localitatea.....,comuna....., judetul....., codul postal, telefon, fax
....., e-mail.....,

prin prezenta îmi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare
pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **0.47ha** - arabil, în tarlăua18, în parcela 229/30 înscris
în cartea funciară nr.51478 a localității DOBÎRCENI, si afișată in data de 31.01.2020 la sediul
Primariei DOBÎRCENI .

Pretul oferit pentru cumpărare este de 4.700 (patrumiișaptesute) lei.

În susținerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte
doveditoare¹:

1. CONTRACTUL DE ARENDĂ NR. 291/11.12.2019;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele
anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind
unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate în extravilan si de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatile comerciale ce detin in
administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea
Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr.
677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si
libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potențial cumparator/Împuternicit,
ȘTEFAN-TEODORESCU IOAN

Semnătura,
.....

Data 03.02.2020


ANEXA NR.1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata, **DE CURIERES DE CASTELNAU ROXANA-IOANA – CNP 2820615046205**, prin mandatar **TEODORESCU GHEORGHE, CNP 1441215076528**, act de identitate CI, seria XT, nr.537855, suntem de acord să vândă terenul agricol situat in extravilanul localității DOBÂRCENI, judetul BOTOȘANI în suprafată de **0.47ha**, la **pretul de 4.700 (patrumiișapesute) lei**

Condițiile de vânzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)
	Comuna Dobirceni Judetul Botoșani	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator		0.47ha	51478	51478	18	229/30	Arabil
Verificat primarie ⁴⁾		X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,

TEODORESCU GHEORGHE

Semnătura,


.....

Data 31.01.2020

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala DOBÂRCENI	Nr. 62 din 31.01.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamna DE CURIERES DE CASTELNAU ROXANA-IOANA prin împuternicit TEODORESCU GHEORGHE în calitate de vânzător, în baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	ȘTEFAN-TEODORESCU IOAN
Domiciliul/sediul	Sat Guranda, com.Durnești, jud. Botoșani

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost înregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	BERARU I. ȘTEFAN N.
--------------------------------	------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
LIVINSCHI RADU

.....



Secretar primărie,
CIMBRU LILIANA

.....

