

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Paduvaru Stefan, CNP 1561225083712,
avand adresa de comunicare in: localitatea Rupea, str. Democratiei nr. 6-8, bl., sc.,
et., ap., judetul/sectorul Brasov, codul postal 505500, e-mail, tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1300 mp (ha), la pretul de 1300 (lei)²⁾ (un metru sate 1 leu)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:
Mandric Florentina CNP 2700401076526

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
<u>BOBIRCI - BOTOSANI</u>	<u>ROMANIA</u>	<u>0.13</u>		<u>5115</u>	<u>18</u>	<u>229/188</u>	<u>4</u>	
Se completeaza de catre vanzator								
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Mandric Florentina
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature] L.S.
Data 12.11.2018

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 419 din 12.11.2018
Unitatea administrativ-teritoriala (*) DOBIRCENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Păduraru Stefan in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Mandric Florin - George
Domiciliul/sediul	Loc Dobirceni jud. Botosani

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Velnicu N
	2. Birzu A
	3.
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, LIVINSCHI RADU
L.S.
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie, CIMBRU LIANA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Formular pentru persoane fizice –
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) BOTOȘANI/	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) DOBIRCENI	472
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	din 13.11.2018 (luna/an) (*)
	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Județul Sântej

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Mandric Florin Gheorghe, CNP 1950404070031, in calitate de arendos, identificat/identificata cu 0..... seria 15..... nr. 594525 data si locul nasterii Dobirceni....., localitatea Dobirceni....., judetul/tara Botosani.....
2. (*) cu domiciliul in: localitatea Dobirceni....., str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani..... codul postal, tara Romania....., telefon, fax, e-mail, cetatenia Romania....., starea civila casatorit
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr,, sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani..... codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin, (numele si prenumele) CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail....., prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.13 ha, identificat cu numar cadastral 5115....., in scris in cartea funciara nr. 5115 a localitatii Dobirceni..... si afisata in data de 12.11.2018 la sediul Primariei Dobirceni..... Pretul oferit pentru cumparare este de 1300 (una mie trei sute) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

- contract arenda 121 26 10 2018
-;
-;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

Mandric Florin Gheorghe
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data
13.11.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.