

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARINUC MIHAI, CNP 1970909076545,
avand adresa de comunicare in: localitatea DOBIRCENI, str. SAI PIUOLARI, nr., bl., sc.,
et., ap., judetul/sectorul, codul postal e-mail tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.80 (ha), la pretul de 10.000 (peeniu) (lei)²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DOBIRCENI - BOTOSANI</u>	<u>0.80</u>		<u>5/304</u>	<u>26</u>	<u>428/42</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MARINUC MIHAI
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
Data 13.12.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>ADȘIRCENI</u>	Nr. <u>452</u> din <u>13.12.2018</u>

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MARINUS MIHAI in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<u>MIHAI VERONELII</u>
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <u>MARINUS MIHAI</u>
	2. <u>AVADIA M.</u>
	3.
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, LIVINSCHI RADU
L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie CIMBRU LIANA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica
care se inregistreaza in registrul comertului -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) BOTOSANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) DOBIRCENI	455 din 14.12.2018 (luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MIHAI VERONEL, domiciliat/domiciliata in str. DOBIRCENI nr., bl., sc., ap., judetul/sectorul BOTOSANI, telefon, act de identitate C.I. seria XT nr. 281298, eliberat de TRUBESIT la data 4.03.2017, CNP/CIF/CUI 42031407620, in calitate de ARENDAAS, prin conform

2. (*) pentru: MIHAI VERONEL II avand numar de ordine in registrul comertului 74/108/2015 cod unic de inregistrare 34106856

3. (*) cu sediul in: localitatea DOBIRCENI, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul BOTOSANI, codul postal, telefon, fax, e-mail, website

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0,80 ha, identificat cu numar cadastral 438/42, inscris in cartea funciara nr. 51304 a localitatii DOBIRCENI, facuta de HARINOC MIHAI si afisata in data de 15.12.2018 la sediul Primariei DOBIRCENI.

Pretul oferit pentru cumparare este de 10.000 (pezeze) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- CONTRACT ARANDA 186/2018
-
-

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

MIHAI VERONEL II
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Mihail

Data 14.12.2018



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fondatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.